

TỜ TRÌNH

Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ Điều lệ hiện hành (“Điều lệ”) của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Quế Võ IDICO (IDICO-QUEVO);

- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;

Hội đồng quản trị IDICO-QUEVO kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 như sau:

1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025:

TT	Chỉ tiêu	Năm 2025 (Đồng)
I	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	347.066.361.590
	Tính đến cuối năm trước (năm 2024)	2.438.875.378
	Năm nay	344.627.486.212
II	Phân phối lợi nhuận năm 2025	320.000.000.000
1	Trích quỹ	0
	Quỹ khen thưởng	0
	Quỹ phúc lợi	0
	Quỹ thưởng người quản lý	0
2	Chi trả cổ tức bằng tiền năm 2025 (400%/VĐL)	320.000.000.000
	Đã tạm ứng (300%/VĐL)	240.000.000.000
	Chưa thực hiện (100%/VĐL)	80.000.000.000
III	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau	27.066.361.590



Theo Nghị quyết ĐHCĐ thường niên 2025 ngày 25/04/2025:

- (1) Kế hoạch trích quỹ khen thưởng và phúc lợi năm 2025 là 1.700.000.000 đồng
(2) Kế hoạch trích quỹ khen thưởng ban điều hành năm 2025 là 600.000.000 đồng
(3) Kế hoạch chia cổ tức năm 2025: 330%/VĐL

2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:

TT	Chỉ tiêu	Năm 2026 (Đồng)
I	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước chuyển sang	27.066.361.590
II	Lợi nhuận sau thuế năm nay	296.520.922.000
III	Phân phối lợi nhuận năm 2026	320.000.000.000
1	Trích quỹ	0
	Quỹ khen thưởng	0
	Quỹ phúc lợi	0
	Quỹ thưởng người quản lý	0
2	Chi trả cổ tức năm 2026 (400%/VĐL)	320.000.000.000
IV	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau	3.587.283.590

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.
Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BKS;
- Lưu: TCKT, HCTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phan Lê Anh